

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



LAVORI di

"Manutenzione e Riqualificazione Campo Sportivo Comunale " - C.U.P. D44H17000450004 (CIG) 712978872E

Procedura Negoziata indetta ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. c), e art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016

AVVISO DI ESITO DI GARA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO UNICO

Premesso che:

- Con Delibera di G.C. n. n° 59 del 30.11.2016 veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo redatto dal tecnico incaricato, per l'importo complessivo di Euro 476.000,00, di cui Euro 377.200,00 per lavori, compresi Oneri per la Sicurezza, ed Euro 98.800,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- Con Determinazione del Resp. Serv. Tecnico n. 56 del 04.07.2017 si stabilivano i criteri e le modalità di affidamento dell'appalto in oggetto, stabilendo di procedere attraverso procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), e art. 63 del D.lgs. n. 50/2016, sperando preliminare indagine di mercato per l'estensione dei successivi inviti agli operatori interessati mediante la pubblicazione di un Avviso per manifestazione di interesse, pubblicato sul profilo della stazione appaltante all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, sezione trasparenza "Bandi di Gara e Contratti", con decorrenza dal 04.07.2017 e fino alle ore 14.00 del 24.07.2017;

DÀ ATTO CHE

- In data 25.07.2017, alle ore 9,00, dietro stesura di apposito verbale ed in seduta segreta, si sono svolte le operazioni di verifica delle istanze pervenute entro i termini in risposta alla pubblicazione della manifestazione di interesse, ammettendo alla successiva fase n. QUINDICI Operatori Economici;
- Nella stessa data, alle ore 11.10 in seduta pubblica e omettendo l'identità dei partecipanti, si è proceduto alla estrazione dei numero QUINDICI concorrenti da invitare alla successiva fase di procedura negoziata e presentazione delle offerte;
- Espletate le procedure di cui sopra, con lettera di invito del 25.07.2017, prot. 1749, sono stati invitati a presentare l'offerta entro il termine perentorio del 09.08.2017 per le ore 13.30, i QUINDICI operatori sorteggiati pubblicamente, di seguito elencati:

N.D.	NOMINATIVO O.E.	SEDE	P.IVA/C.F.
1	LEDDA COSTRUZIONI SNC	SANTA MARIA COGHINAS (SS)	01594080903
2	APPALTI COSTRUZIONI VASAPOLLO srl	CAGLIARI	01675180929
3	SOC. COOP. AGR. VALLI UNITE DEL CANAVESE	CASTELLAMONTE (TO)	07129510017

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



4	POLYTAN GMBH	BURGHEIM (GERMANIA)	221021311
5	VENTURELLI ROMOLO srl	FORLI'	03168470403
6	LIMONTA SPORT SPA	ERBA (CO)	00354970139
7	SVILUPPO IMMOBILIARE SRLCR	CAGLIARI	03489380927
8	PISANO BRUNO COSTRUZIONI srl	SELARGIUS (CA)	03213380920
9	MO.TE.CO. Srl	ORISTANO	01139890956
10	CIS COSTRUZIONI DEPLANO srl	SAN SPERATE (CA)	02596180923
11	STEA SRL	OLBIA (SS)	01252260912
12	SEGASIDDA srl	SASSARI	01360450900
13	AGROGREEN SRL	TORINO	05947090014
14	CONSORZIO CIRO MENOTTI SCPA	RAVENNA	00966060378
15	IMPRESA ZICCHITTU FRANCESCO SRL	OLBIA (SS)	01996010904

- Nella seduta pubblica fissata per il giorno 10.08.2017, dietro stesura di apposito verbale, terminata la verifica della documentazione amministrativa contenuta nella "Busta A", si è provveduto ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. 50/2016, essendo le offerte in gara in numero pari a DIECI, ad individuare la soglia di anomalia ai sensi del comma 2, al fine di poter procedere all'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia medesima. Procedendo per sorteggio con cinque bigliettini chiusi e inseriti in una urna, quindi, viene estratto il metodo previsto dall'art. 97, comma 2, lett. b), che prevede il calcolo della soglia con *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso arrotondato all'unità superiore, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra"*.
- Proseguendo coi lavori nella stessa seduta con l'apertura delle "Buste B - Offerta Economica", si è proceduto aggiudicando in via provvisoria l'appalto in argomento alla ditta: **LEDDA COSTRUZIONI SNC** con sede in SANTA MARIA COGHINAS (SS), con il ribasso offerto del - **22,412%** (**ventiduevirgolaquattrocentododicipercento**) e, quindi, per un importo netto di **Euro 251.829,89** (dicansi euro duecentocinquantomilaottocentoventinove/89), oltre Oneri per la Sicurezza per Euro 4.000,00, e costo della manodopera per euro 48.626,76.

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



- Con propria determinazione n. **72** del 19.09.2017 l'aggiudicazione provvisoria di cui sopra, espletate le verifiche d'ufficio con esito positivo sul possesso dei requisiti attraverso il sistema AVCPASS di ANAC, è stata resa definitiva.

Dal momento della notifica del presente avviso ai candidati ammessi alla procedura di gara decorre il termine dilatorio dilatorio di 35 giorni naturali e consecutivi per proporre opposizione all'aggiudicazione definitiva. Decorso tale termine si potrà procedere alla stipula del contratto di appalto.

Tutto il procedimento, compresa la presa visione dei verbali di gara, è pubblicato al CIG di riferimento n. 712978872E sul sito informatico della stazione appaltante all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, accedendo dalla Home del sito al seguente percorso: Amministrazione trasparente > Bandi di gara e contratti > Bandi di gara e contratti scaduti ed esiti

Cheremule, 19.09.2017

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Stefano Chessa