

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

Determinazione del Responsabile del Servizio

N° 59 del 11 Luglio 2017

Oggetto : Settore Contratti Pubblici – Opera Pubblica denominata: P.A.C. Sardegna Azione “Riqualficazione delle aree urbane” – Stralcio del più ampio progetto CIVIS “Rafforzamento dei centri minori” – (CUP) D47H16001040003 – Procedure per l'appalto dei lavori - (CIG) 71410748AE - Individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (Determina a Contrarre).

Il Responsabile del Servizio

- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTA la Legge n. 241/1990 e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, come modificato dal D.Lgs del 19.04.2017 n. 56, di seguito denominato "Codice";
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di Attuazione dell'abrogato D.Lgs. n. 163/2006) per le parti ancora in vigore e non abrogate dal Codice;
- VISTA la L.R. 7 agosto 2007, n. 5, regolante la materia dei lavori pubblici nell'ambito del territorio regionale, per le parti ancora in vigore;
- DATO ATTO che il sottoscritto Salvatore Masia, per effetto del Decreto Sindacale n. 02 del 07.02.2017, svolge funzione di Responsabile del Servizio Area Tecnica Comunale e che, pertanto, per i poteri attribuitigli dal combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, ha titolo ad emettere il presente provvedimento;
- DATO ATTO che questa amministrazione comunale, già da tempo, aveva avviato le fasi di progettazione un opera pubblica volta al riordino e miglioramento di alcune vie cittadine per uniformarle al contesto esistente, approvando fin dal 2006 con Deliberazione di G.C. n. 64 del 28 settembre un progetto preliminare dell'importo complessivo di Euro 714.125,00;
- VISTA la successiva Delibera di G.C. n. 60 del 28.11.2014 con la quale fu approvato, sulla base del preliminare suddetto, il progetto definitivo ed esecutivo in forma di stralcio, redatto dall'ufficio tecnico comunale, avente ad oggetto Lavori di “Stralcio del più ampio progetto CIVIS – rafforzamento dei centri minori”, dell'importo complessivo di Euro 440.189,28 e il cui quadro economico si chiude con le seguenti risultanze:

Importo complessivo dei lavori	Euro	358.307,20
<i>Di cui non soggetti a ribasso:</i>		
Costo della manodopera	Euro	64.939,55
Oneri per la Sicurezza	<u>Euro</u>	<u>4.000,00</u>
<i>Importo a base d'asta soggetto a ribasso</i>	Euro	289.367,65
<i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
a) IVA sui lavori 10%	Euro	35.830,72
b) Spese tecniche	Euro	19.000,00
c) Cassa Previdenziale 4%	Euro	760,00
d) IVA su spese tecniche 22%	Euro	4.347,20
e) Incentivi fondo di progettazione e R.U.P.	Euro	7.166,14
f) Accantonamento per Accordi Bonari 3%	Euro	10.749,22
g) Spese appalto	Euro	500,00
h) Lavori a piè d'opera e imprevisti	<u>Euro</u>	<u>3.528,80</u>
Sommano somme a disposizione	Euro	81.882,08
Totale Generale	Euro	440.189,28

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari



Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

- CONSIDERATO che l'opera pubblica in argomento, dopo aver visto l'iniziale esclusione al finanziamento del bando RAS "Opere immediatamente cantierabili" del 2014, è stata successivamente ri ammessa a finanziamento pubblico nell'ambito del canale regionale piano di azione e coesione (P.A.C.) Sardegna – Azione riqualificazione delle aree urbane, con importo concesso di Euro 352.000,00;
- VISTA, a tal proposito, la Determinazione n. 1719, prot. N. 49469 del 06.12.2016 emessa dall'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici, Direzione Generale dei Lavori Pubblici (Servizio Opere Idriche e Idrogeologiche) con la quale viene formalizzata la concessione in Delega del finanziamento per l'importo suddetto di Euro 352.000,00;
- DATO ATTO che per il restante importo di Euro 88.189,28, necessario a dare copertura finanziaria all'intero progetto, questo ente è intervenuto a titolo di cofinanziamento con propri fondi di Bilancio Comunale, avendo avuto accesso all'attribuzione degli Spazi Finanziari per l'anno 2017 di cui all'art. 1, commi da 485 a 494 della Legge 11.12.2016, n. 232, a favore degli enti locali, come da Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 41337 del 14.03.2017;
- ATTESA LA NECESSITA', per quanto sopra, di dover procedere ad attivare tutte le fasi inerenti e propedeutiche all'affidamento dei lavori in argomento mediante appalto ai sensi del Codice;
- DATO ATTO che, essendo stata la fase di progettazione dell'opera avviata nel 2014, il Geom. Stefano Chessa tecnico comunale, assunse fin da allora il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del D.lgs 163/2006, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010, al tempo norma di riferimento;
- RICHIAMATA la Determinazione R.S.T. n. 27 del 08.05.2017 con la quale, sia in relazione alla nuova normativa di riferimento rappresentata dal Codice che in relazione al futuro procedimento di appalto in argomento, il tecnico comunale Geom. Stefano Chessa è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 commi 1 e 5 del Codice, avendo competenza per quanto prefigurato dalle linee guida n. 3 del 26.10.2016 emanate dall'ANAC per la materia specifica;
- DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato sottoposto dal RUP, come da apposito verbale in data 28.11.2014, a validazione conformemente a quanto previsto dall'allora vigente Dlgs. 163/2006 e che, pertanto, nulla osta a procedere all'appalto dei lavori progettati;
- RITENUTO, per quanto fin qui esposto ed ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, di dover procedere ad individuare gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte di cui al lavoro pubblico in oggetto, conferendo al presente atto valenza di Determinazione a Contrarre;
- RILEVATO che per quanto previsto dall'art. 38 del Codice in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti per poter operare nell'ambito degli appalti di lavori, forniture e servizi, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, ad oggi non varato, deve applicarsi l'art. 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale anagrafe questa stazione appaltante risulta regolarmente iscritta con Codice 0000159686 dal 30.12.2013;
- PROVVEDUTO, in prima istanza, ad acquisire per l'appalto dei Lavori in oggetto il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) ai sensi dall'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, col n. D47H16001040003;
- PROVVEDUTO, altresì, ad acquisire il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) come introdotto dall'art. 3, comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136, col n. 71410748AE, con importo di contribuzione dovuto da questa stazione appaltante ad ANAC calcolato dal sistema in complessivi Euro 225,00;
- VISTO l'art. 36 del Codice, intitolato "Contratti sotto soglia", dal quale si ricava, al comma 1, che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, come per l'appalto in oggetto, avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;
- DATO ATTO, in particolare, che per quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c), per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro si può fare ricorso all'appalto mediante attivazione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice con consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- VISTE le linee guida n. 4 di attuazione del Codice emanate dall'ANAC ed approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 10/97 del 26.10.2016, e, in particolare, rilevato che le suddette Linee Guida, come da lettura del paragrafo 5 inerente le procedure negoziate per l'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore ad

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



euro 150.000 e inferiore a 1.000.000, confermano l'applicazione della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice con le medesime indicazioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c);

- RILEVATO, in particolare, che in esito alla applicazione della procedura negoziata, l'ANAC rimanda ad un più stringente obbligo motivazionale per gli appalti a base d'asta di importo superiore a 500.000 euro;
- ACCERTATO che, in esito ai criteri di aggiudicazione dell'appalto, per effetto dell'art. 95, comma 4, lett. a), i lavori di importo inferiore a 2.000.000 di euro possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo, motivando in tal senso ai sensi del comma 5;
- RILEVATO, altresì, che per quanto disposto dall'art. 97, comma 8, del Codice che regola in materia di verifica delle offerte anormalmente basse, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo si può procedere alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse individuate con uno dei criteri di cui al comma 2, salvo che il numero di offerte ammesse risultino in numero inferiore a dieci;
- RITENUTO di poter procedere, per quanto esposto, a stabilire le modalità ed i criteri per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;
- CONSIDERATO che in esito all'espletamento della ricerca di mercato necessaria alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, questo ente non dispone di un elenco precostituito e che, pertanto, si rende necessario operare attraverso indagine pubblica per manifestazione di interesse, aperta a tutti gli operatori del mercato di riferimento;
- VISTO il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- DATO ATTO che la copertura finanziaria dell'importo complessivo di Euro 440.189,28 risulta regolarmente attestata con imputazione al capitolo 3319 / 0, codice 10.05-2.02.01.09.012, per Euro 352.000,00, e al capitolo 3319 / 1, codice 10.05-2.02.01.09.012, per Euro 88.189,28;
- ATTESA LA NECESSITA', altresì, di provvedere col presente atto alla prenotazione degli impegni economici come derivanti dal quadro economico del progetto esecutivo approvato;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire sul presente atto i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 147 Bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Determina

1. Di attivare, col presente atto, tutto il procedimento inerente l'appalto dei lavori relativi all'opera pubblica denominata: **PAC Sardegna, Azione "Riqualficazione delle aree urbane" - Stralcio del più ampio progetto CIVIS "Rafforzamento dei centri minori" - (CUP) D47H16001040003 - (CIG) 71410748AE**, importo a base d'asta Euro 358.307,20, compresi Euro 64.939,55 di costo della manodopera ed Euro 4.000,00 di Oneri per la Sicurezza (entrambi non soggetti a ribasso).
2. Di attribuire al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, stabilendo di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante:
 - Attivazione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando (preceduta da avviso pubblico con cui si indice la gara) ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), e art. 63 del Codice, ricadendo l'appalto in oggetto all'interno della forbice compresa tra 150.000 e 1.000.000 Euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
 - Aggiudicazione dell'appalto col criterio del minor prezzo come assentito dall'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, procedendo secondo quanto regolato dal successivo art. 97, comma 8, della stessa norma, sussistendo i presupposti motivazionali di cui al comma 5 dell'art. 95 in quanto trattasi appalto di lavori riferito un progetto esecutivo già approvato dalla stazione appaltante;
 - Sopperire alla ricerca di mercato prevista dall'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice mediante indagine esplorativa pubblica per manifestazione di interesse, secondo i contenuti indicati nell'Avviso pubblico allegato e parte integrante della presente.

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C.: ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



3. Di approvare, per quanto esposto ai punti che precedono, tutta la seguente documentazione predisposta dal sottoscritto R.U.P. in esito alla procedura di appalto:
 1. Avviso pubblico di ricerca di mercato mediante manifestazione di interesse;
 - 1.a - Allegato A - Istanza di manifestazione di interesse;
 2. Lettera di Invito alla Procedura Negoziata
 - 2.a - Modello di Istanza per la partecipazione alla procedura negoziata;
 - 2.b - Allegato I - Schema dichiarazione di offerta
 - 2.c - Allegato II - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza
 - 2.d - Allegato III - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza cessati
4. Di stabilire che alla successiva fase di invito alla procedura negoziata saranno ammessi un numero massimo di 15 (quindici) operatori economici selezionati tra quelli aderenti in forma regolare alla manifestazione di interesse, sorteggiati in seduta pubblica nell'ora, giorno e modalità indicati nell'Avviso di Manifestazione di Interesse;
5. Di dare atto che l'elenco degli operatori economici ammessi sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
6. Di provvedere alla pubblicazione della presente Determinazione a Contrarre sul profilo di questa Stazione Appaltante all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, nella sezione "Trasparenza", area tematica "Bandi di gara e Contratti", come previsto dal Codice;
7. In relazione ai Lavori da affidare ed al C.I.G. di riferimento attribuito col n. 71410748AE, di adempiere agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 3/2013 e, in particolare, di procedere alla successiva liquidazione dell'importo di contribuzione in sede di gara dovuto dalla stazione appaltante ad ANAC nella misura di € 225,00 dietro ricezione del MAV apposito;
8. Di dare atto che l'importo complessivo di Euro 440.189,28 per dare attuazione all'opera pubblica in oggetto trova copertura alla Competenza del Bilancio di Previsione 2017/2019, come appresso:
 - Euro 352.000,00 al capitolo 3319 / 0, codice 10.05-2.02.01.09.012;
 - Euro 88.189,28 al capitolo 3319 / 1, codice 10.05-2.02.01.09.012;
9. Di procedere alla prenotazione degli impegni economici relativi all'attuazione dell'opera in oggetto, ad eccezione degli impegni fin qui assunti, al Bilancio di previsione 2017/2019 e ad imputare le rispettive esigibilità temporali di spesa dei futuri impegni da perfezionare secondo la tabella che segue:

Oggetto	Importo complessivo	Ripartizione ai capitoli di Bilancio		Anno esigibilità della spesa
		Capitolo	Importo	
Appalto lavori - CIG 71410748AE	€ 394.137,92	Cap. 3319 / 0	€ 276.880,48	2017
		Cap. 3319 / 1	€ 88.189,28	2017
		Cap. 3319 / 1	€ 29.184,70	2018
Spese appalto	€ 500,00	Cap. 3319 / 0	€ 500,00	2017
Incentivi R.U.P.	€ 7.166,14	Cap. 3319 / 0	€ 7.166,14	2018
Accordi Bonari 3%	€ 10.749,22	Cap. 3319 / 0	€ 10.749,22	2018
Imprevisti	€ 3.528,80	Cap. 3319 / 0	€ 3.528,80	2018

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Stefano Chessa

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Salvatore Masia

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

Parere di regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000: **FAVOREVOLE**

Cheremule 11.07.2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Salvatore Masia

Parere di regolarità **CONTABILE** ex art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

Cheremule

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.ssa Daniela Carboni

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Vista la presente Determinazione di prenotazione impegno appone il **VISTO** di regolarità contabile attestante la **COPERTURA FINANZIARIA** ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000:

Cheremule, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.ssa Daniela Carboni

Registrazione Contabile

La assunzione delle prenotazioni di impegno contabile adottate con la presente Determinazione è stata registrata in corrispondenza del/dei capitolo/i di Bilancio indicati nel dispositivo del presente atto.

Registrazione in contabilità finanziaria n. del

Cheremule, lì

Il Contabile

Dr.ssa Daniela Carboni

Registro di Pubblicazione

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa la presente Determinazione è stata pubblicata sul sito informatico del comune di Cheremule all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, Sezione "Albo Pretorio", in data **ODIERNA** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cheremule, lì

Il Responsabile della Pubblicazione

Geom. Stefano Chessa