

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

Determinazione del Responsabile del Servizio

N° 56 del 04 Luglio 2017

Oggetto : Settore Contratti Pubblici - Lavori di "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE" - C.U.P. D44H17000450004 Procedure per l'appalto dei lavori - (CIG) 712978872E - Individuazione degli elementi essenziali del contratto e dei criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 (Determina a Contrarre).

Il Responsabile del Servizio

- VISTO lo Statuto Comunale;
- VISTA la Legge n. 241/1990 e ss.mm. ed ii.;
- VISTO il D.Lgs. n. 267/2000, T.U. sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, Nuovo Codice dei Contratti pubblici di lavori, forniture e servizi, di seguito denominato "Codice";
- VISTO il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (Regolamento di Attuazione dell'abrogato D.Lgs. n. 163/2006) per le parti ancora in vigore e non abrogate dal Codice;
- DATO ATTO che il sottoscritto Salvatore Masia, per effetto del Decreto Sindacale n. 02 del 07.02.2017, svolge funzione di Responsabile del Servizio Area Tecnica Comunale e che, pertanto, per i poteri attribuitigli dal combinato disposto degli artt. 107 e 109 del D.Lgs. 267/2000, ha titolo ad emettere il presente provvedimento;
- CONSIDERATO che questa amministrazione comunale ha inteso avviare tutte le operazioni finalizzate all'attuazione di un'opera pubblica relativa alla esecuzione di lavori di Manutenzione e Riqualificazione del Campo Sportivo Comunale;
- DATO ATTO che, per quanto sopra, l'Amministrazione Comunale ha dato mandato all'Ufficio Tecnico di attivare tutti i procedimenti necessari e propedeutici alla realizzazione dell'opera pubblica, stanziando inizialmente la somma complessiva di euro 24.453,85 nel bilancio di previsione 2015 per addivenire alla progettazione fino al livello esecutivo;
- CONSIDERATO che l'opera pubblica in argomento dovrà essere necessariamente eseguita nella forma dell'affidamento di appalto all'esterno dell'Ente;
- DATO ATTO che, essendo stata la fase di progettazione dell'opera avviata nel 2015, il Geom. Stefano Chessa tecnico comunale, ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento ex art. 10 del D.lgs 163/2006, ai sensi e per gli effetti degli artt. 9 e 10 del DPR 207/2010, al tempo norma di riferimento;
- RICHIAMATA la precedente Determinazione R.S.T. n. 121 del 31.12.2015 con la quale si provvedeva ad affidare all'esterno dell'ente, il Servizio di Progettazione integrale e Coordinamento per la Sicurezza di cui al D.Lgs n. 81/2008 all'Ing. Moreno Atzei, libero professionista con studio tecnico in Pompu (OR), per l'importo complessivo netto di Euro 19.273,21, oltre Cassa di Previdenza 4% per Euro 770,93 ed IVA 22% per Euro 4.409,71;
- VISTI i sotto elencati atti di Deliberazione della Giunta Comunale fino ad oggi intervenuti nell'ambito del procedimento esecutivo dell'opera:
 - Delibera di G.C. n° 20 del 12.04.2016 con la quale veniva approvato il progetto preliminare redatto dal tecnico incaricato, per l'importo complessivo Euro 474.000,00, di cui € 377.200,00 per lavori, compresi Oneri per la Sicurezza, ed € 96.800,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione (compresa IVA);
 - Delibera di G.C. n. n° 59 del 30.11.2016 con la quale veniva approvato il progetto definitivo ed esecutivo redatto dal tecnico incaricato, per l'importo complessivo di € 476.000,00, di cui € 377.200,00 per lavori, compresi Oneri per la Sicurezza, ed € 98.800,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- DATO ATTO, in particolare, che il quadro economico progettuale si chiude con le seguenti risultanze di dettaglio:

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



Importo complessivo dei lavori	Euro	377.200,00
<i>di cui non soggetti a ribasso:</i>		
Costo per la manodopera	Euro	48.626,76
Oneri per la Sicurezza	<u>Euro</u>	<u>4.000,00</u>
<i>Importo a base d'asta soggetto a ribasso</i>	Euro	324.573,24
 <i>Somme a disposizione dell'Amministrazione</i>		
a) IVA sui lavori 10%	Euro	37.720,00
b) Spese tecniche per D.L. e coord. sicurezza	Euro	25.000,00
c) Cassa Previdenziale 4% su S-T-	Euro	1.000,00
d) IVA su spese tecniche 22%	Euro	5.720,00
e) Fondo Incentivi R.U.P. 2%	Euro	7.544,00
f) Accantonamento per Accordi Bonari 3%	Euro	11.316,00
g) Oneri omologazione LND-FGC	Euro	7.600,00
h) IVA 22% su oneri omologaz.	Euro	1.672,00
i) Contributo ANAC in sede di Gara	Euro	225,00
l) Imprevisti	<u>Euro</u>	<u>1.003,00</u>
Sommano somme a disposizione	Euro	98.800,00
Totale Generale	Euro	476.000,00

- CONSIDERATO che questo ente ha ottenuto di poter usufruire dell'importo complessivo di euro 476.000,00 per la realizzazione dell'opera attraverso l'attribuzione degli Spazi Finanziari per l'anno 2017 di cui all'art. 1, commi da 485 a 494 della Legge 11.12.2016, n. 232, a favore degli enti locali, come da Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 41337 del 14.03.2017;
- DATO ATTO, pertanto, che l'importo complessivo di euro 476.000,00 trova copertura nel Bilancio di Previsione 2017/2019 con imputazione al capitolo 2011 / 0 Codice 06.01-2.02.01.09.016
- DATO ATTO che il progetto esecutivo è stato sottoposto dal RUP, come da apposito verbale in data 28.12.2016, a validazione conformemente a quanto previsto dall'art. 26 del Codice e che, pertanto, nulla osta a procedere all'appalto dei lavori progettati;
- RICHIAMATA la Determinazione R.S.T. n. 55 del 04.07.2017 con la quale, in relazione alla nuova normativa di riferimento rappresentata dal Codice, che in relazione al futuro procedimento di appalto in argomento, il tecnico comunale Geom. Stefano Chessa è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 commi 1 e 5 del Codice, nonché per quanto prefigurato dalle linee guida n. 3 del 26.10.2016 emanate dall'ANAC per la materia specifica;
- RITENUTO, per quanto fin qui esposto ed ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, di dover procedere ad individuare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte di cui al lavoro pubblico in oggetto, conferendo al presente atto valenza di Determinazione a Contrarre;
- RILEVATO che per quanto previsto dall'art. 38 del Codice in materia di obbligo alla qualificazione delle stazioni appaltanti per poter operare nell'ambito degli appalti di lavori forniture e servizi, fino alla data di entrata in vigore del nuovo sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti a cura dell'ANAC, ad oggi non varato, deve applicarsi l'art. 216, comma 10, del Codice, il quale stabilisce che detti requisiti sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe (A.U.S.A.) di cui all'articolo 33-ter del decreto-legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito, con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n. 221, alla quale anagrafe questa stazione appaltante risulta regolarmente iscritta con Codice 0000159686 dal 30.12.2013;
- PROVVEDUTO, in prima istanza, ad acquisire per l'appalto dei Lavori in oggetto il Codice Unico di Progetto (C.U.P.) ai sensi dell'art. 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, col n. D44H17000450004;
- PROVVEDUTO, altresì, ad acquisire per l'appalto dei lavori in oggetto il Codice Identificativo Gara (C.I.G.) come introdotto dall'art. 3, comma 5 della legge 13 agosto 2010, n. 136, col n. 712978872E, con importo di contribuzione dovuto da questa stazione appaltante ad ANAC calcolato dal sistema in complessivi € 225,00;
- VISTO l'art. 36 del Codice, intitolato "Contratti sotto soglia", dal quale si ricava al comma 1 che l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, come per l'appalto in oggetto, avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di

COMUNE di CHEREMULE

Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it



rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

- DATO ATTO, in particolare, che per quanto previsto dall'art. 36, comma 2, lett. c), per l'affidamento di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 euro, come per il presente appalto di importo a base d'asta di euro 373.200,00 oltre euro 4.000,00 di oneri per la sicurezza, si può fare ricorso all'appalto mediante attivazione di procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del Codice con consultazione, ove esistenti, di almeno dieci operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- VISTE le linee guida n. 4 di attuazione del Codice emanate dall'ANAC e approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 10/97 del 26.10.2016, e, in particolare, rilevato che le suddette Linee Guida, come da lettura del paragrafo 5 inerente le procedure negoziate per l'affidamento dei contratti di lavori di importo pari o superiore ad euro 150.000 e inferiore a 1.000.000, confermano l'applicazione della procedura negoziata di cui all'art. 63 del Codice con le medesime indicazioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c) del Codice;
- RILEVATO, in particolare, che in esito alla applicazione della procedura negoziata, l'ANAC rimanda ad un più stringente obbligo motivazionale per gli appalti a base d'asta di importo superiore a 500.000 euro;
- ACCERTATO che, in esito ai criteri di aggiudicazione dell'appalto, per effetto dell'art. 95, comma 4, lett. a), i lavori di importo inferiore a 1.000.000 di euro possono essere aggiudicati col criterio del minor prezzo, motivando in tal senso ai sensi del comma 5;
- RILEVATO, altresì, che per quanto disposto dall'art. 97, comma 8, del Codice che regola in materia di verifica delle offerte anormalmente basse, quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo si può procedere alla esclusione automatica delle offerte anormalmente basse individuate con uno dei criteri di cui al comma 2, salvo che il numero di offerte ammesse risultino in numero inferiore a dieci;
- RITENUTO di poter procedere, per quanto esposto, a stabilire le modalità ed i criteri per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;
- CONSIDERATO che in esito all'espletamento della ricerca di mercato necessaria alla individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata, questo ente non dispone di un elenco precostituito e che, pertanto, si rende necessario operare attraverso indagine pubblica per manifestazione di interesse;
- VISTA tutta la documentazione tecnica predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento in esito alle procedure inerenti l'appalto dei lavori in oggetto ed attesa la necessità di provvedere alla loro formale approvazione col presente atto, rappresentate da:
 1. Avviso pubblico di ricerca di mercato mediante manifestazione di interesse;
 - 1.a - Allegato A - Istanza di manifestazione di interesse;
 2. Lettera di Invito alla Procedura Negoziata
 - 2.a - Modello di Istanza per la partecipazione alla procedura negoziata;
 - 2.b - Allegato I - Schema dichiarazione di offerta
 - 2.c - Allegato II - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza
 - 2.d - Allegato III - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza cessati
- VISTO il Bilancio di Previsione 2017/2019;
- ATTESA LA NECESSITA', altresì, di provvedere col presente atto alla prenotazione degli impegni economici come derivanti dal quadro economico del progetto esecutivo approvato;
- VISTO il D.Lgs. n. 33/2013 in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire sul presente atto i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 147 Bis del D.Lgs. n. 267/2000;
- ATTESA LA NECESSITA' di dover acquisire il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000;

Determina

1. Di attivare col presente atto tutto il procedimento inerente l'appalto dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "MANUTENZIONE E RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO SPORTIVO COMUNALE" - C.U.P. D44H17000450004 - (C.I.G.) 712978872E, importo a base d'asta € 377.200,00, compresi € 48.626,76 per costi

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

della manodopera ed € 4.000,00 di Oneri per la Sicurezza;

2. Di attribuire al presente atto, per quanto in premessa, valenza di Determinazione a Contrarre per l'affidamento dei lavori di cui sopra ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, stabilendo di procedere all'aggiudicazione dell'appalto mediante:
 - Attivazione di una procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando e previa pubblicazione di avviso con cui si indice la gara, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), e art. 63 del Codice, ricadendo l'appalto in oggetto all'interno della forbice compresa tra 150.000 e 1.000.000 Euro, previa consultazione, ove esistenti, di almeno quindici operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato;
 - Aggiudicazione dell'appalto col criterio del minor prezzo come assentito dall'art. 95, comma 4, lett. a), del Codice, procedendo secondo quanto regolato dal successivo art. 97, comma 8, della stessa norma, sussistendo i presupposti motivazionali di cui al comma 5 dell'art. 95 in quanto trattasi appalto di lavori riferito un progetto esecutivo già approvato dalla stazione appaltante;
 - Sopperire alla ricerca di mercato prevista dall'art. 36, comma 2, lett. c) del Codice mediante indagine esplorativa pubblica per manifestazione di interesse, secondo i contenuti indicati nell'Avviso pubblico allegato e parte integrante della presente, da pubblicare per un periodo non inferiore a 20 (venti giorni) naturali e consecutivi.
3. Di approvare, per quanto esposto ai punti che precedono, tutta la seguente documentazione predisposta dal R.U.P. in esito alla procedura di appalto:
 1. Avviso pubblico di ricerca di mercato mediante manifestazione di interesse;
 - 1.a - Allegato A - Istanza di manifestazione di interesse;
 2. Lettera di Invito alla Procedura Negoziata
 - 2.a - Modello di Istanza per la partecipazione alla procedura negoziata;
 - 2.b - Allegato I - Schema dichiarazione di offerta
 - 2.c - Allegato II - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza
 - 2.d - Allegato III - Schema dichiarazione art. 80 del Codice soggetti muniti del potere di rappresentanza cessati
4. Di stabilire che alla successiva fase di invito alla procedura negoziata saranno ammessi un numero massimo di 15 (quindici) operatori economici selezionati tra quelli aderenti in forma regolare alla manifestazione di interesse, sorteggiati in seduta pubblica nell'ora, giorno e modalità indicati nell'Avviso di Manifestazione di interesse;
5. Di dare atto che l'elenco degli operatori economici ammessi sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.
6. Di provvedere alla pubblicazione dell'Avviso pubblico di Manifestazione di Interesse e relativo schema di istanza di manifestazione sul profilo di questa Stazione Appaltante all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, nella sezione "Trasparenza", area tematica "Bandi di gara e Contratti";
7. Di provvedere alla pubblicazione della presente Determinazione a Contrarre sul profilo di questa Stazione Appaltante all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, nella sezione "Trasparenza", area tematica "Bandi di gara e Contratti", come previsto dal Codice;
8. In relazione ai Lavori da affidare ed al C.I.G. di riferimento attribuito col n. 712978872E, di adempiere agli obblighi in materia di pubblicità e trasparenza degli atti amministrativi ai sensi e per gli effetti del D.Lgs n. 3/2013 e, in particolare, di procedere alla successiva liquidazione dell'importo di contribuzione in sede di gara dovuto dalla stazione appaltante ad ANAC nella misura di € 225,00 dietro ricezione del MAV apposito;
9. Di dare atto che l'importo complessivo di € 476.000 per dare attuazione all'opera pubblica in oggetto trova imputazione al capitolo 2011 / 0 – codice 06.01-2.02.01.09.016, del Bilancio di Previsione 2017/2019, competenza 2017;
10. Di procedere alla prenotazione degli impegni economici relativi all'attuazione dell'opera in oggetto al capitolo 2011 / 0 come sopra individuato secondo la seguente ripartizione come da quadro economico progettuale:
 - Lavori IVA inclusa: euro 414.920,00;
 - Spese tecniche per D.L. e coord. sicurezza, IVA e ogni onere incluso: euro 31.720,00;
 - Fondo Incentivi R.U.P. 2%: euro 7.544,00;
 - Accantonamento per Accordi Bonari 3%: euro 11.316,00;
 - Oneri omologazione LND-FIGC IVA inclusa: euro 9.272,00;

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - *P.E.C.:* ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

- Contributo ANAC in sede di Gara: euro 225,00;
- Imprevisti: euro 1.003,00;

Il Responsabile Unico del Procedimento

Geom. Stefano Chessa

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Salvatore Masia

COMUNE di CHEREMULE



Provincia di Sassari

Piazza Parrocchia, n° 7 – 07040 Cheremule (SS)

Tel. 079 889010 – Fax 079 889365

C.F. e P.IVA 00266660901

www.comune.cheremule.ss.it

Ufficio Tecnico

mail: tecnico@comune.cheremule.ss.it - P.E.C. : ufficiotecnico.cheremule@legalmail.it

Parere di regolarità **TECNICA** attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000: **FAVOREVOLE**

Cheremule 04.07.2017

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Salvatore Masia

Parere di regolarità **CONTABILE** ex art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000: **FAVOREVOLE**

Cheremule

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.ssa Daniela Carboni

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Vista la presente Determinazione di prenotazione impegno appone il **VISTO** di regolarità contabile attestante la **COPERTURA FINANZIARIA** ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000:

Cheremule, lì

Il Responsabile del Servizio Finanziario

Dr.ssa Daniela Carboni

Registrazione Contabile

La assunzione delle prenotazioni di impegno contabile adottate con la presente Determinazione è stata registrata in corrispondenza del/dei capitolo/i di Bilancio indicati nel dispositivo del presente atto.

Registrazione in contabilità finanziaria n. del

Cheremule, lì

Il Contabile

Dr.ssa Daniela Carboni

Registro di Pubblicazione

Ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa la presente Determinazione è stata pubblicata sul sito informatico del comune di Cheremule all'indirizzo www.comune.cheremule.ss.it, Sezione "Albo Pretorio", in data **ODIERNA** per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Cheremule, lì

Il Responsabile della Pubblicazione

Geom. Stefano Chessa